

Ejerforening Fiskergaarden

Årsrapport

2006

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

		<u>2006</u> kr.	<u>2005</u> kr.	<u>2007</u> Budget	<u>2006</u> Budget
Indtægter		46.276	46.512	46.512	46.512
El	-3.059		-2.323	-2.500	-2.500
Forsikring	-9.295		-9.221	-9.250	-9.250
Ejendomsskat	-14.241		-13.825	-14.241	-14.241
Vand i vaskekælder	-974		-797	-1.000	-1.000
Renter	103		19	0	0
Gebyr	-3	<u>-27.469</u>	<u>-30</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før vedligeholdelse		18.807	20.335	19.521	19.521
1 Reparation og vedligeholdelse		<u>-7.484</u>	<u>-625</u>	<u>-10.000</u>	<u>-10.000</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>11.323</u>	<u>19.710</u>	<u>9.521</u>	<u>9.521</u>

Der fordeles således:

Bygning 1A (18.807/680*342)	9.459	
1 Vedligeholdelse bygning 1 A	-7.484	
1 Fællesomkostninger	<u>0</u>	1.975
Bygning 1B (18.807/680*338)	9.348	
1 Fællesomkostninger	<u>0</u>	<u>9.348</u>
		<u>11.323</u>

Balance 31. december**AKTIVER**

	2006	2005
	kr.	tkr.
Indestående BG-Bank	102.326	85.556
Tilgodehavende fællesindtægter	0	1.734
Tilgodehavende vand 2005/06	6.040	100
Tilgodehavende vand 2004/05	761	10.414
OMSÆTNINGSAKTIVER	109.127	97.804
AKTIVER I ALT	109.127	97.804

PASSIVER

		2006	2005
		kr.	tkr.
Egenkapital			
Bygning 1A			
Saldo pr 1/1	47.035		
Årets resultat	1.975	49.010	47.035
Bygning 1B			
Saldo pr 1/1	50.769		
Årets resultat	9.348	60.117	50.769
		109.127	97.804
PASSIVER I ALT		109.127	97.804

Specifikationer

	<u>2006</u> <u>kr.</u>	<u>2005</u> <u>tkr.</u>
1 Reparation og vedligeholdelse		
Bygning 1 A:		
Reparation af tag	7.484	0
Fællesomkostninger:		
Maling	0	
Maling	0	
Ny afløbspumpe i kælder	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>7.484</u>	<u>0</u>