

Ejerforening Fiskergaarden

Årsrapport

2008

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | | <u>2008</u> kr. | <u>2007</u> kr. | <u>2009</u> Budget | <u>2008</u> Budget |
|-------------------------------------|---------|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Indtægter | | 46.512 | 46.512 | 46.512 | 46.512 |
| El | -1.904 | | -2.283 | -2.000 | -3.000 |
| Forsikring | -10.249 | | -9.606 | -10.500 | -9.500 |
| Ejendomsskat | -17.413 | | -15.623 | -21.000 | -20.850 |
| Vand i vaskekælder | -1.100 | | -1.006 | -1.000 | -1.000 |
| Renter | 88 | | 230 | 0 | 0 |
| Gebyr | -140 | <u>-30.718</u> | <u>-30</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Resultat før vedligeholdelse | | 15.794 | 18.194 | 12.012 | 12.162 |
| 1 Reparation og vedligeholdelse | | <u>-6.412</u> | <u>-73.336</u> | <u>-10.000</u> | <u>-5.000</u> |
| ÅRETS RESULTAT | | <u>9.382</u> | <u>-55.142</u> | <u>2.012</u> | <u>7.162</u> |

Der fordeles således:

| | | | |
|---|-----------------------------|---------------------|--------------|
| | Bygning 1A (18.194/680*342) | 7.943 | |
| 1 | Vedligeholdelse bygning 1 A | -6.412 | |
| 1 | Fællesomkostninger | <u>0</u> | 1.531 |
| | Bygning 1B (18.194/680*338) | 7.851 | |
| 1 | Fællesomkostninger | <u>0</u> | <u>7.851</u> |
| | | <u>9.382</u> | |

Balance 31. december**AKTIVER**

| | 2008 | 2007 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| | kr. | tkr. |
| Indestående BG-Bank | 47.704 | 35.876 |
| Tilgodehavende fællesindtægter | 1.194 | 2.832 |
| Tilgodehavende rennovation 2008 | 3.437 | 0 |
| Tilgodehavende vand 2006/07 | 0 | 9.275 |
| Tilgodehavende vand 2005/06 | 0 | 6.001 |
| Tilgodehavende vand 2007/08 | 11.031 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 63.366 | 53.984 |
| AKTIVER I ALT | 63.366 | 53.984 |

PASSIVER

| | | 2008 | 2007 |
|-----------------------|--------|---------------|---------------|
| | | kr. | tkr. |
| Egenkapital | | | |
| Bygning 1A | | | |
| Saldo pr 1/1 | -250 | | |
| Årets resultat | 1.531 | 1.281 | -250 |
| Bygning 1B | | | |
| Saldo pr 1/1 | 54.234 | | |
| Årets resultat | 7.851 | 62.085 | 54.234 |
| | | 63.366 | 53.984 |
| PASSIVER I ALT | | 63.366 | 53.984 |