

Ejerforeningen Fiskergården

Regnskab for 2016

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

		<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.	<u>2017</u> Budget	<u>2016</u> Budget
Indtægter		51.192	51.192	51.192	51.192
Indtægt parkering		225	0	5.400	0
El	-4.740		-3.589	-4.500	-3.000
Forsikring	-17.351		-16.943	-17.500	-17.500
Renovation	-17.803		-17.803	-17.803	-17.803
Vand i vaskekælder	-3.425		-2.700	-3.000	-2.500
Gebyr	-360	<u>-43.679</u>	<u>-360</u>	<u>-360</u>	<u>-360</u>
Resultat før vedligeholdelse		7.738	9.797	13.429	10.029
1 Reparation og vedligeholdelse		<u>-2.549</u>	<u>-25.238</u>	<u>-10.000</u>	<u>-10.000</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>5.189</u>	<u>-15.441</u>	<u>3.429</u>	<u>29</u>

Der fordeles således:

Bygning 1A (680*342)	3.892	
1 Vedligeholdelse bygning 1 A	-230	
1 Fællesomkostninger	<u>-1.131</u>	2.531
Bygning 1B (680*338)	3.846	
1 Vedligeholdelse bygning 1 B	-58	
1 Fællesomkostninger	<u>-1.131</u>	<u>2.657</u>
	<u>5.188</u>	

Balance 31. december**AKTIVER**

	2016	2015
	kr.	tkr.
Indestående Danske Bank	58.872	44.842
Tilgode refusion arbejdsdag	0	500
Tilgodehavende fællesindtægter	0	3.942
Tilgode vand Arwos	0	0
Tilgodehavende vand	3.677	5.634
OMSÆTNINGSAKTIVER	62.549	54.918
AKTIVER I ALT	62.549	54.918

PASSIVER

		2016	2015
		kr.	tkr.
Egenkapital			
Bygning 1A			
Saldo pr 1/1	-11.320		
Vand tidligere år 1A	-4.511		
Årets resultat	2.531	-13.300	-11.320
Bygning 1B			
Saldo pr 1/1	66.238		
Årets resultat	2.657	68.895	66.238
		55.595	54.918
Skyldig vand		1.779	0
Modtaget vedr. parkering 2016/17		5.175	0
Kortfristede gældsforpligtelser		6.954	0
GÆLDSFORPLIGTELSE		6.954	0
PASSIVER I ALT		62.549	54.918

Specifikationer

		2016
		kr.
1 Reparation og vedligeholdelse		
Bygning 1 A:		
Dørhåndtag		230
Bygning 1 B:		
Pærer		58
Fællesomkostninger:		
Arbejdsdag	474	
Rep af tørremtumbler	1.357	
Rep af tørremtumbler	671	
Gasbrænder	259	
Refusion for ikke at møde til arbejdsdag	-500	
	<u> </u>	<u>2.261</u>
		<u>2.549</u>